

MUY LINDA CASA, MODERNA CON HERMOSA VISTA PROXIMA AL RIO

Venta · Casa · Villa Carlos Paz · Córdoba · Cód. V535

U\$S 110.000

DATOS DE LA PROPIEDAD

Dirección	BARRIO LAS ENSENADAS
Localidad	Villa Carlos Paz, Córdoba
Operación	Venta
Tipo	Casa

CARACTERÍSTICAS

Superficie construída 131	Superficie total del inmueble 450
-------------------------------------	---

DESCRIPCIÓN

* CASA DE CONSTRUCCIÓN MODERNA Y POCO USO, CON VISTA. - UBICACIÓN: BARRIO LAS ENSENADAS, A 20 CUADRAS DEL CENTRO y CON MUY BUENOS ACCESOS SIN TRAFICO VEHICULAR, ZONA TRANQUILA, RODEADA DE VECINOS PERMANENTES. EN ZONA BALNEARIO EL FANTASIO, EL MAS TRADICIONAL Y PROXIMO AL CENTRO. ALTA DEMANDA DE ALQUILER ANUAL Y TEMPORARIO EN LA ZONA. - Metros terreno: 450 - Metros construidos: 131 *Terreno totalmente cerrado y parque de cesped. - Año construcción: 2010, y tiene muy poco uso ya que se uso en pocas oportunidades como casa de fin de semana. - Posee servicio de gas natural, planos aprobados, final de obra y papeles en orden para escriturar. Esta distribuida en dos plantas: 1- Planta baja: living o posibilidad de convertirlo en una tercera habitación, baño y cocina comedor. Pisos de mosaico Blangino. Aberturas de aluminio marca Oblak. 2- Planta alta: 2 habitaciones ambas con cama matrimonial y muy buena vista panorámica, amplios ventanales, cortinas roller "black out" nuevas y piso de porcelanato. Baño (2 en total) Cuenta con cochera-galería amplia y balcón con vista panorámica y asador cubierto. Mosquiteros en todas las aberturas - ALARMA X28 CON LLAMADOR Y CONTROLADOR A TRAVÉS DEL TELÉFONO CELULAR. - JUEGOS INFANTILES EN EL PARQUE: HAMACA Y TOBOGÁN TIPO CONSTRUCCIÓN: Esta construida con ladrillo tradicional, y tanto las cañerías de agua como la de gas son de termofusion (acquasystem y Sigas respectivamente) PRECIO REBAJADO CONTADO DOLAR BILLETE 110.000 VALOR PARA PERMUTA DIRECTA 130.000 DOLARES TAMBIÉN RECIBE MENOR.

GALERÍA DE FOTOS









